



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2023

№ 4109

**Об установлении публичного сервитута в интересах
ПАО «Т Плюс» на земельные участки, местоположение: Российская Федерация,
Владимирская область, городской округ Владимир, город Владимир**

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 24.04.2023, подтверждающей государственную регистрацию права собственности на сооружение (тепловая магистральная сеть), регистрационная запись от 29.12.2014 № 33-33-01/115/2014-369 и ходатайством от 07.06.2023 **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут площадью 11425 кв.м на основании ходатайства публичного акционерного общества «Т Плюс» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц - 1056315070350, ИНН 6315376946) на земельные участки:

- (кадастровый номер 33:22:000000:200), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир «2-х этажный жилой дом». Участок находится примерно в 72 м по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Луначарского, д.35, площадью 97067 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:000000:3848), местоположение: Владимирская обл., МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, площадью 44750 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:000000:11 (Единое землепользование)), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Луначарского, площадью 7985 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032053:12), местоположение: Владимирская область, МО Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Луначарского, площадью 525 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032063:10), местоположение: Российская

Федерация, Владимирская область, г.о. город Владимир, г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, з/у 2, площадью 4200 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032063:2), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 63, площадью 5940 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032063:42), местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, площадью 2632 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032063:42), местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, площадью 2632 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032063:466), местоположение: Владимирская обл., МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, площадью 75 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032063:565), местоположение: Владимирская область, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, д.4, площадью 1540 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032063:9), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, площадью 464 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032077:6), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 66, площадью 972 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032077:24), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 66а, площадью 189 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032077:22), местоположение: обл.Владимирская, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 80а, площадью 26738 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:000000:3727), местоположение: Владимирская обл., МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, площадью 56167 кв.м,

в целях эксплуатации тепловой сети (тепловые магистральные сети с кадастровым номером 33:22:024032:130) сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 11425 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ Владимир, город Владимир в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

3.1. Обеспечить заключение с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашений об осуществлении публичного сервитута.

3.2. Обеспечить эксплуатацию объекта тепловых сетей в границах зоны

действия публичного сервитута.

3.3. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

3.4. Обеспечить уборку и содержание территории в соответствии с Правилами обеспечения чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования город Владимир, утвержденными решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.07.2017 № 104, в границах публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, не закрепленных за конкретными лицами.

4. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить копию решения об установлении публичного сервитута с приложением описания местоположения границ публичного сервитута в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

4.2. Направить ПАО «Т Плюс» копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.3. Разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Попова В.Л.

Глава города



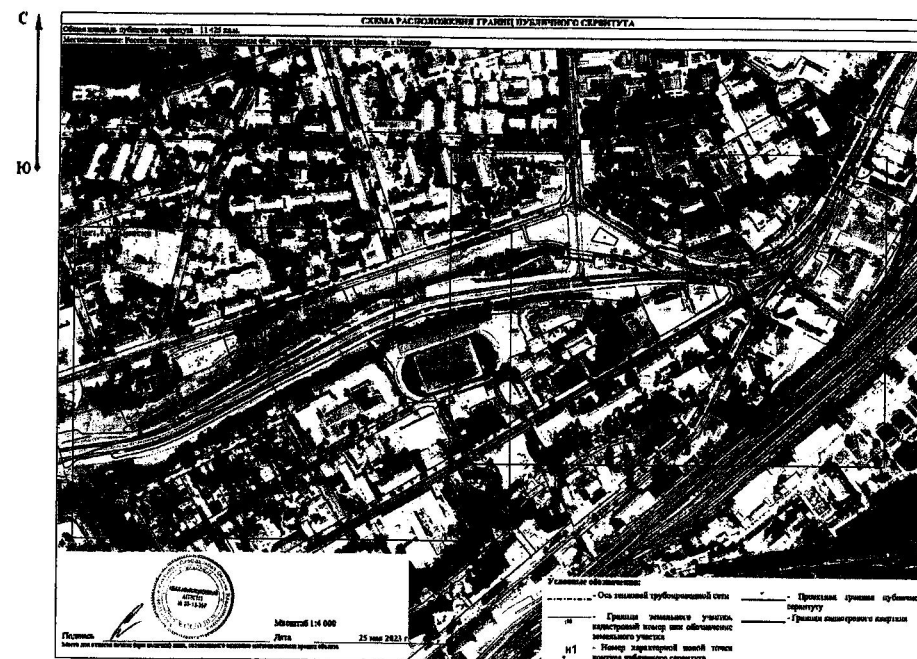
Д.В. Наумов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 04.10.2023 № 4109

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Общая площадь публичного сервитута: 11425 кв.м

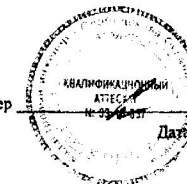
Местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ Владимир, город Владимир



Описание границ публичного сервитута					
Местоположение границ публичного сервитута: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ Владимир, город Владимир					
1. Система координат МСК-33, зона 1					
Площадь ограничения 11425 кв.м					
2. Сведения о характерных точках границы объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона 1					
n1	192 129,20	222 060,06	Аналитический метод	0,10	—
n2	192 136,97	222 055,55		0,10	
n3	192 175,80	222 125,02		0,10	
n4	192 179,84	222 131,25		0,10	
n5	192 241,11	222 236,89		0,10	
n6	192 267,95	222 284,90		0,10	
n7	192 271,53	222 291,19		0,10	
n8	192 323,93	222 381,90		0,10	
n9	192 334,97	222 402,59		0,10	
n10	192 338,54	222 408,83		0,10	
n11	192 365,92	222 455,63		0,10	
n12	192 388,37	222 532,73		0,10	
n13	192 390,65	222 539,96		0,10	
n14	192 395,80	222 554,99		0,10	
n15	192 437,29	222 698,07		0,10	
n16	192 439,74	222 705,77		0,10	
n17	192 464,20	222 788,03		0,10	
n18	192 461,06	222 822,71		0,10	
n19	192 452,09	222 821,90		0,10	
n20	192 455,08	222 788,93		0,10	
n21	192 433,52	222 716,41		0,10	
n22	192 423,93	222 718,58		0,10	
n23	192 417,86	222 695,33		0,10	
n24	192 426,27	222 692,39		0,10	
n25	192 387,22	222 557,71		0,10	
n26	192 384,81	222 550,68		0,10	
n27	192 375,85	222 552,91		0,10	
n28	192 368,68	222 530,53		0,10	
n29	192 377,39	222 527,25		0,10	
n30	192 357,58	222 459,21		0,10	
n31	192 334,94	222 420,51		0,10	
n32	192 326,15	222 424,69		0,10	
n33	192 314,65	222 403,88		0,10	
n34	192 322,93	222 399,13		0,10	
n35	192 316,07	222 386,28		0,10	
n36	192 268,09	222 303,21		0,10	
n37	192 259,60	222 307,73		0,10	
n38	192 247,38	222 286,24		0,10	
n39	192 255,73	222 281,50		0,10	
n40	192 233,29	222 241,35		0,10	
n41	192 176,46	222 143,35		0,10	
n42	192 168,46	222 147,73		0,10	
n43	192 155,90	222 125,99		0,10	
n44	192 163,58	222 121,62		0,10	
n1	192 129,20	222 060,06		0,10	
Зона 1					

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
n45	192 440,80	222 953,68	Аналитический метод	0,10	—
n46	192 431,98	222 951,86		0,10	
n47	192 436,19	222 931,49		0,10	
n48	192 440,53	222 909,36		0,10	
n49	192 449,36	222 911,09		0,10	
n50	192 445,01	222 933,27		0,10	
n45	192 440,80	222 953,68		0,10	
Зона I					
n51	192 458,15	223 037,93	Аналитический метод	0,10	—
n52	192 476,50	223 090,95		0,10	
n53	192 490,65	223 128,62		0,10	
n54	192 484,47	223 140,14		0,10	
n55	192 451,22	223 170,01		0,10	
n56	192 445,21	223 163,32		0,10	
n57	192 477,18	223 134,58		0,10	
n58	192 480,79	223 127,96		0,10	
n59	192 470,62	223 100,90		0,10	
n60	192 460,92	223 104,48		0,10	
n61	192 454,88	223 088,93		0,10	
n62	192 465,11	223 085,38		0,10	
n63	192 449,65	223 040,89		0,10	
n51	192 458,15	223 037,93		0,10	
Зона I					
n64	192 426,89	223 230,58	Аналитический метод	0,10	—
n65	192 403,47	223 253,23		0,10	
n66	192 393,74	223 250,09		0,10	
n67	192 389,82	223 258,31		0,10	
n68	192 369,86	223 290,64		0,10	
n69	192 362,17	223 285,75		0,10	
n70	192 381,90	223 253,99		0,10	
n71	192 389,02	223 239,11		0,10	
n72	192 401,16	223 243,10		0,10	
n73	192 420,64	223 224,11		0,10	
n64	192 426,89	223 230,58		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Кадастровый инженер



Слободскова О.В.

Дата «25» мая 2023 года